

Die OPTAS GmbH verwaltet den Immobilienbestand mehrerer Family Offices in Berlin. Unser Fokus liegt auf Qualität statt Massenabfertigungen, sodass alle von uns betreuten Zinshäuser optimal bewirtschaftet und unsere Kunden zu ihrer vollen Zufriedenheit betreut werden können. Wir sind bestens mit den Besonderheiten von Altbauten vertraut und gestalten das dynamische Berlin voller Begeisterung mit. Zusätzlich zum Asset Management und der Hausverwaltung liegt einer unserer Schwerpunkte im Projektmanagement, hier insbesondere in der Weiterentwicklung von Bestandsimmobilien. Neben der laufenden technischen Instandsetzung gehören Dachausbauten, der Anbau von Balkonen und Aufzügen sowie die Wohnraumsanierung zu unseren Kernkompetenzen.

Wir suchen für bis zu 20 Stunden/Woche einen

## **Werkstudenten in der Bau-/Projektleitung (m/w/d),**

---

der zunächst unseren Chief Construction Manager bei seinen Bauprojekten begleitet und nach erfolgreicher Einarbeitung folgende Aufgaben übernehmen kann:

- Beauftragung und Überwachung von Baumaßnahmen, insbesondere von Instandsetzungsmaßnahmen von Bestandsimmobilien
- Organisation und Koordination der Bau- und Projektarbeitsabläufe
- Betreuung und Koordination von beteiligten Subunternehmen
- Bearbeitung von Gewährleistungsansprüchen
- Einholen und Vergleichen von Kostenangeboten zu diversen Baumaßnahmen
- Abrechnung der Projekte mit Kosten-, Zeit- und Qualitätskontrolle
- Kontinuierliches Reporting/Berichterstattung zum Projektfortschritt an die Geschäftsleitung

### **Anforderungen:**

- Immatrikulierter Student (m/w/d) in den Studiengängen Bauingenieurwesen, Architektur, Facility Management oder einer vergleichbaren Fachrichtung mit mind. drei abgeschlossenen Semestern
- Kenntnisse von gängigen MS Office Programmen
- Erste praktische Erfahrungen in der Baubranche sind von Vorteil
- Verantwortungsbewusste und teamorientierte Einstellung
- Eigenständige und lösungsorientierte Arbeitsweise



Bewirb dich mit einer E-Mail an: [bewerbung@optas-berlin.de](mailto:bewerbung@optas-berlin.de)